## ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

Městský úřad Rožďalovice
stavební úřad
Náměstí 93
289 34 Rožďalovice

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

**Tiskopis prosím vyplňte čitelně.**

# ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212 a § 213 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. .../... Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

**A. Žádám o změnu využití území**

| | | |
|---|---|---|
| A.1 | **v řízení o povolení změny využití území** | ☐ |
| A.2 | **ve zrychleném řízení o povolení změny využití území** | ☐ |

**Změna využití území**[1]

| | | |
|---|---|---|
| A.3 | terénní úprava | ☐ |
| A.4 | stanovení prostoru pro dobývání ložisek nerostů, pro která se nestanoví dobývací prostor podle horního zákona | ☐ |
| A.5 | odstavná, manipulační, prodejní, skladová nebo výstavní plocha | ☐ |
| A.6 | pohřebiště | ☐ |
| A.7 | změna druhu pozemku, nebo způsobu využití pozemku, pokud podmínky nejsou stanoveny schválenými pozemkovými úpravami | ☐ |
| A.8 | úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody | ☐ |

**Součástí žádosti je**

| | | |
|---|---|---|
| A.9 | žádost o změnu nebo zrušení povolení v řízení o povolení veřejně prospěšného opatření[2] | ☐ |

**B. Žadatel**

| | | |
|---|---|---|
| B.1 | žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu) | ☐ |

**B.2 Zastoupení žadatele**

| | | |
|---|---|---|
| B.2.1 | jedná samostatně | ☐ |
| B.2.2 | je zastoupen[3] | ☐ |
| B.2.2.1 | plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení) | ☐ |
| B.2.2.2 | ID plné moci (popř. jiného dokladu): | |

[1] Viz § 213 stavebního zákona.
[2] Vyplňte část C ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ.
[3] V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

**B.3 Identifikační údaje žadatele**

| **B.3.1** | **Fyzická osoba** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Příjmení: | | | | Datum narození: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | | Státní příslušnost: | |
| Místo trvalého pobytu: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Adresa pro doručování[7]: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | | ID datové schránky: | |

| **B.3.2** | **Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Příjmení: | | | | IČO[9]: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | | Státní příslušnost: | |
| Místo podnikání[10]: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Adresa pro doručování[7]: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | | ID datové schránky: | |
| Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání | | | | | |

| **B.3.3** | **Právnická osoba** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Název nebo obchodní firma: | | | | IČO[9]: | |
| Adresa sídla: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | | ID datové schránky: | |
| **Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby** | | | | | |
| Příjmení: | | | | Datum narození: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | | Státní příslušnost: | |
| Funkce nebo oprávnění[11]: | | Oprávnění jednat | od: | do: | |

[4] Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.
[5] Uveďte všechna jména.
[6] Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.
[7] Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.
[8] Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.
[9] Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.
[10] Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).
[11] Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

## C. Základní údaje o změně využití území

### C.1 Identifikace záměru

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| C.1.1 | ID záměru[12] | | | | |
| C.1.2 | Záměru zatím nebylo přiřazeno ID | | | | ☐ |
| C.1.3 | Název záměru | | | | |
| C.1.4 | Místo záměru: | Obec: | Část obce: | | |
| | | Ulice: | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |

### C.2 Charakteristika záměru

| | | |
|---|---|---|
| C.2.1 | Popis předpokládané změny využití území | |
| | | |
| C.2.2 | Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu | ☐ |

## D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb

| | | |
|---|---|---|
| D.1 | ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací) | |
| D.2 | Dokumentace je přikládaná v listinné podobě | ☐ |

[12] Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

## E. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

| V | Dne: | |
|---|---|---|
| | | Podpis žadatele/zástupce |

**K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části E.**

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare.

## ČÁST B

# ZÁSTUPCE ŽADATELE[13]

| A.1 | Fyzická osoba | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Příjmení: | | | | Datum narození: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | | Státní příslušnost: | |
| Místo trvalého pobytu: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Adresa pro doručování[7]: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | | ID datové schránky: | |

| A.2 | Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností) | | | |
|---|---|---|---|---|
| Příjmení: | | | IČO[9]: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | Státní příslušnost: | |
| Místo podnikání[10]: | Obec: | Část obce: | | |
| | Ulice: | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Adresa pro doručování[7]: | Obec: | Část obce: | | |
| | Ulice: | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | ID datové schránky: | |
| Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání | | | | |

| A.3 | Právnická osoba | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Název nebo obchodní firma: | | | | IČO[9]: | |
| Adresa sídla: | Obec: | | Část obce: | | |
| | Ulice: | | Č.p.[6]: | Č.o: | PSČ: |
| Telefon[8]: | | E-mail[8]: | | ID datové schránky: | |
| **Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:** | | | | | |
| Příjmení: | | | | Datum narození: | |
| Rodné příjmení[4]: | | Jméno[5]: | | Státní příslušnost: | |
| Funkce nebo oprávnění[11]: | | Oprávnění jednat | od: | do: | |

[13] Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.

## ČÁST C

# ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

**A. Základní údaje o povolení, jehož změna nebo zrušení je požadována**

| | Název povolení | Označení správního orgánu, který povolení vydal | Číslo jednací | Ze dne |
|---|---|---|---|---|
| A.1 | | | | |
| A.2 | | | | |
| A.3 | | | | |
| A.4 | | | | |
| A.5 | | | | |
| A.6 | | | | |
| A.7 | | | | |
| A.8 | | | | |
| A.9 | | | | |
| A.10 | | | | |
| A.11 | | | | |
| A.12 | | | | |
| A.13 | | | | |
| A.14 | | | | |
| A.15 | | | | |
| A.16 | | | | |
| A.17 | | | | |
| A.18 | | | | |
| A.19 | | | | |
| A.20 | | | | |
| A.21 | | | | |
| A.22 | | | | |
| A.23 | | | | |
| A.24 | | | | |
| A.25 | | | | |

## ČÁST D

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU, NA KTERÉM BUDE ZMĚNA VYUŽITÍ PROVEDENA

| | Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Katastrální území | Parcelní č.[14] | Druh pozemku podle katastru nemovitostí | Výměra parcely | Stávající způsob užívání pozemku | Nový způsob užívání pozemku |
| A.1 | | | | | | |
| A.2 | | | | | | |
| A.3 | | | | | | |
| A.4 | | | | | | |
| A.5 | | | | | | |
| A.6 | | | | | | |
| A.7 | | | | | | |
| A.8 | | | | | | |
| A.9 | | | | | | |
| A.10 | | | | | | |
| A.11 | | | | | | |
| A.12 | | | | | | |
| A.13 | | | | | | |
| A.14 | | | | | | |
| A.15 | | | | | | |
| A.16 | | | | | | |
| A.17 | | | | | | |
| A.18 | | | | | | |
| A.19 | | | | | | |
| A.20 | | | | | | |
| A.21 | | | | | | |
| A.22 | | | | | | |
| A.23 | | | | | | |
| A.24 | | | | | | |
| A.25 | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| B. | Týká-li se změna využití více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu. | ☐ |

[14] Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.".

## ČÁST E

# SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| | | |
|---|---|---|
| A.1 | Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka | ☐ |
| A.2 | Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis. | ☐ |
| A.3 | Seznam známých účastníků řízení. | ☐ |
| A.4 | Souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis účastníků řízení. | ☐ |
| A.5 | Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy).<br>Pokud žadatel vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu E.1 žádosti. | ☐ |
| A.6 | Další součásti žádosti[15]: | |
| A.6.1 | podle části A k bodu B.1 | ☐ |
| A.6.2 | podle části A k bodu C.2.2 | ☐ |
| A.6.3 | podle části D k bodu B | ☐ |
| A.6.4 | | ☐ |
| A.6.5 | | ☐ |
| A.6.6 | | ☐ |
| A.6.7 | | ☐ |
| A.6.8 | | ☐ |
| A.6.9 | | ☐ |
| A.6.10 | | ☐ |
| A.6.11 | | ☐ |
| A.6.12 | | ☐ |
| A.6.13 | | ☐ |
| A.6.14 | | ☐ |
| A.6.15 | | ☐ |

[15] V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení změny využití území nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.